

ZMLUVA O DIELO č. ZoD 3/12/2016
uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Čl.1

Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ: Mesto Čierna nad Tisou
Štatutárny orgán: Ing. Marta Vozáriková
IČO: 00331465
DIČ: 2020730415
Právna forma: právnická osoba zriadená podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Bankové spojenie: Primabanka a.s., Michalovce
Číslo účtu: SK15 5600 0000 0004 0717 4002
Tel. / Fax: 056/6872201
Zástupca k rokovaniam o plnení zmluvy: Ing. Marta Vozáriková
(ďalej v texte „objednávateľ“)

1.2

Zhotoviteľ: DAUNI plus, s.r.o., Dukelských hrdinov 139, Čierna nad Tisou
Štatutárny orgán: Csaba Dajka
IČO: 44849010
DIČ: 2022851765
Právna forma : s.r.o, zapísaná v OR OS Košice I, oddiel Sro, vložka 23968/V
Bankové spojenie: VUB banka
Číslo účtu: SK83 0200 000 0026 2781 9051
Zástupca k rokovaniam o plnení zmluvy: Csaba Dajka

Čl. 2

Podklad zmluvy

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka - ponukový rozpočet predložený zhotoviteľom v rámci konania na zadanie civilnej zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dodanie tovaru/služby s názvom „Rekonštrukcia budovy na ul. Hlavnej 107 – I. etapa“, zo dňa 23.11.2016 definovaných v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

Čl. 3

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo: „ Rekonštrukcia budovy na ul.

Hlavnej 107 – I. etapa, pozostávajúceho z nasledovných činností:

- Oprava strešného plášťa plochej strechy asfaltovou lepenkou
- Inštalácia plynového kotla a teplovodnej siete na 1. po
- Komplexná dodávka a montáž plastových okien

v rozsahu - Výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a súťažných podkladov, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto zmluve.

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zrealizované dielo špecifikované v bode 3.1 prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, zrealizovať dielo uvedené v bode 3.1. vykonať vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo

Čl. 4

Čas plnenia

4.1 Termín realizácie diela a jeho ukončenie je najneskôr do 31.12.2016

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho časť /stavbu/ na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, prípadne jeho časť, prevziať aj v skoršom termíne.

4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nieje zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

4.4 Prerušenie plnenia diela je prípustné na nevyhnutnú dobu iba z odôvodnených podmienok potvrdených objednávateľom. Prerušenie sa nezapočítava do dohodnutých termínov plnenia predmetu zmluvy.

Čl. 5

Cena diela

5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. 3. bodu 3.1 tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z.

5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. 3. bodu 3.1 je v súlade so zhotoviteľom oceneným rozpočtom, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 a je nasledovná:

Celková cena diela bez DPH: 16 476,68 €

DPH 20%: 3 295,34 €

Celková cena diela s DPH: 19 772,02 €, slovom: devätnásťtisícšesťdesiatdva eur a dva centy

5.3 Podrobná kalkulácia, vrátane jednotkových cien sú uvedené v prílohe 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

5.4 Dohodnutá cena diela vrátane podmienok jeho financovania zo strany objednávateľa podľa odseku 5.2 je maximálna v EUR, bez DPH aj s DPH, vypracovaná v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z., vyhlášky č. 87/1996 Z. z. k Výmeru MF SR č. R-3/1996 formou záväzného ponukového rozpočtu, ako maximálna cena za celú stavbu v zmysle bodu 3.2 s uvedením množstva merných jednotiek a ceny za mernú jednotku. Ponukový rozpočet stavby je ako príloha č. 1 súčasťou návrhu zmluvy o dielo.

Čl. 6

Fakturačné podmienky

6.1 Dňom odovzdania celého diela objednávateľovi je deň, vyznačený v preberacom a odovzdávacom protokole.

6.2 Podkladom pre fakturáciu ceny diela budú doklady o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných častí diela.

6.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa osobitného predpisu, najmä:

- a) označenie diela,
- b) označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, identifikácia,
- c) číslo zmluvy /predmet zmluvy/,
- d) číslo faktúry,
- e) dátum vyhotovenia a dátum dodania,
- f) fakturovaná suma bez DPH, DPH, celková suma vrátane DPH a sadzba dane,
- g) doklady - súpisy vykonaných prác,
- h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby,

6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom odseku je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do 7 dní od jej doručenia na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 7

Platobné podmienky

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že celkovú cenu diela vrátane DPH podľa čl. 5 uhradí objednávateľ na základe faktúry v zmysle odseku 6.1. Doba splatnosti je 14 dní.

7.2 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady a záručná doba

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktorého realizácia je predmetom tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami a že po dobu trvania záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.

9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9.3 Záručná doba na celé dielo je 36 mesiacov a začína plynúť od dátumu prevzatia diela objednávateľom.

9.4 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť vady diela oprávnene reklamované objednávateľom. Oprávnene reklamované vady diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v termíne do 21 dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne na inom termíne ich odstránenia. Ak zhotoviteľ nevykoná ani po opakovanej výzve odstránenie reklamovaných vád, tak odstránenie reklamovaných vád vykoná objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

Čl. 10

Podmienky vykonania diela

10.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb pred dohodnutým termínom začatia stavebných prác. Technický dohľad objednávateľa na stavbe bude realizovať poverený pracovník mesta, ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, prebrať zrealizované práce a pospisovať súpis vykonaných prác.

10.2 Príslušné povolenie na dočasné zabratie verejných priestranstiev prípadne iných plôch pre potrebu realizácie diela zabezpečuje zhotoviteľ, a to na vlastné náklady.

10.3 Zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny dohodnutej podľa čl.5 tejto zmluvy. Priestory pre zariadenie staveniska určí objednávateľ.

10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.

10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne dva pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ bezdôvodne v uvedenej lehote nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác je zhotoviteľ oprávnený takéto práce zakryť a pokračovať v realizácii diela. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady znáša zhotoviteľ.

10.7 Pri realizácii stavebných prác bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a požiadavky uvedené v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN.

10.8 Povinnosť vykonať dielo bude splnená odovzdaním riadne zrealizovaného diela objednávateľovi na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky. Takéto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. V rámci odovzdania a prebratia stavby zhotoviteľ prizve objednávateľa.

Čl. 11

Kvalitatívne podmienky diela

11.1 Dielo bude zhotovené z materiálov vyhovujúcich platným technickým podmienkam.

11.2 Kvalita použitých materiálov sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN a kvalita vykonávaných prác certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre práce, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy STN EN ISO 9001:2001/EN ISO 9001:2000.

11.3 Zhotoviteľ zabuduje len materiály označené značkou zhody podľa zákona č. 90/1998 Z. z. v znení zákona č. 314/2004 Z. z. a vyhlášky č. 158/2004 Z. z.

Čl. 12

Zánik zmluvy

12.1 Zmluva zaniká splnením, dohodou zmluvných strán, prípadne odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán z dôvodov a spôsobom podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Dohoda o zániku zmluvy musí byť písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je dohoda o vyrovnaní vzájomných záväzkov.

Čl. 13

Ostatné ustanovenia

13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu. Zároveň sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú pre iný účel, ako pre plnenie záväzkov vyplývajúcich pre nich z tejto zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s rozsahom prác uvedených v prílohe č.1 tejto zmluvy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy. Zároveň sa bude riadiť východiskovými podkladmi uvedenými v prílohe č. 1, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán v stavebnom denníku a rozhodnutiami prípadne vyjadreniami vecne a miestne príslušných orgánov.

13.3 V prípade ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania splnením niektorej zo svojich zmluvných povinností uvedených v článku 4 a článku 9 bod 9.4 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z ceny diela.

Čl. 14

Záverečné ustanovenia

14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

14.2 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné prijímať len formou písomných dodatkov.

14.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

14.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú prílohy č.1 – cenová ponuka - naceneý výkaz-výmer a príloha č.2 – na zadanie civilnej zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na dodanie tovaru/služby s názvom „Rekonštrukcia budovy na ul. Hlavnej 107 – I. etapa“, zo dňa 23.11.2016. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden si ponechá zhotoviteľ a dva objednávateľ.

V Čiernej nad Tisou, dňa 14.12.2016

V Čiernej nad Tisou, dňa 14.12.2016

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: