

3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia:

Mgr. Tibor Mészároš
Ing. Marta Vozáriková
Ján Kovács

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Ján Kovács, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér, Eva Kissová, Mgr. Tibor Mészároš; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra od 01.01.2024 – 30.06.2024

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou v súlade s § 18f ods. 1 písm c) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila Mgr. Anetta Kalapos a tvorí prílohu zápisnice rokovania MsZ.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že návrh bol v zákonnej lehote, t. j. 15 dní pred prerokovaním v mestskom zastupiteľstve, zverejnený spôsobom obvyklým na ÚT mesta. Kontrolná činnosť bude na základe poslaneckého návrhu MsZ (uznesenie č. 92/9/2023) zameraná na:

- kontrola MŠ Družba v súvislosti s úhradou nákladov za el. energiu MŠ Družba za obdobie r. 2022
- kontrola nákladov v súvislosti s rekonštrukciou Domu smútku v Čiernej nad Tisou za obdobie r. 2020
- kontrola nákladov v súvislosti s rekonštrukciou kotolne na Kultúrny dom v Čiernej nad Tisou za obdobie r. 2019

Ostatné výkony:

- kontroly požadované na základe uznesení MsZ v Čiernej nad Tisou
- kontrola vybavovania sťažností a petícií doručených mestu Čierna nad Tisou za rok 2023

V súlade so zákonom hlavný kontrolór predloží na rokovanie obecného zastupiteľstva:

- odborné stanovisko HK k návrhu záverečného účtu mesta Čierna nad Tisou za rok 2023
- kontrolu uznesení MsZ
- ďalšie úlohy ustanovené osobitným zákonom

Poradie vykonávania jednotlivých kontrol nemusí byť dodržané, zmeny môžu nastať v závislosti od časového rozsahu potrebného na vykonanie jednotlivých kontrol alebo v prípadoch, ak obecné zastupiteľstvo požiada o vykonanie ďalších kontrol a ak sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.01.2024 do 30.06.2024.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Ján Kovács, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér, Eva Kissová, Mgr. Tibor Mészároš; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

5. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 4

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o návrhu rozpočtového opatrenia, ktorý sa stále ku koncu roka predkladá, na základe požiadavky HK.

Dodal, že ide o „dorovnávk“ pri položkách, ktoré sa buď mierne prekročili alebo ktoré sa nevyčerпали, aby sa v poriadku uzavrel rok → vyrovnaný rozpočet.

Primátor mesta spomenul body - daň zo stavieb FO a PO rok 2023 - nedoplatky a tiež zdôraznil, čo sa týka výdavkov MsÚ, že mzda bola o 51 355 € menej, nakoľko po odchode upratovačky, sekretárky a 1 referentky sme zatiaľ neprijali nikoho do pracovného pomeru, takto sa usporili isté financie.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili Rozpočtové opatrenie č. 4.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Ján Kovács, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér, Eva Kissová, Mgr. Tibor Mészáros; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

6. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Čierna nad Tisou

Primátor mesta v rámci daného bodu informoval o zmenách v nakladaní s majetkom obcí od 01.11.2023 a z tohto dôvodu bolo povinnosťou upraviť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obcí, zapracovať zmeny. Dodal, že tieto zásady môžeme počas roka zmeniť.

Hlavná kontrolórka skonštatovala, že bez zásad nemôžeme predat', prenajímať majetok obce, je to interná smernica, ktorá sa musí prijať a dodala, že sa hocikedy môže aktualizovať.

p. Típcsák navrhol zmenu, a to zníženie sumy v texte z € 10 000 na € 5 000 v súvislosti s hospodárením a nakladaním s majetkom mesta (neupotrebitelnosť hnut. vecí, prevod vlastníctva hnut. majetku mesta, nakladanie s majetkovými právami, nakladanie s fin. prostriedkami ...)

Prednosta úradu dodal, že je to návrh a ako poslanci MsZ máte právo navrhovať zmeny.

Primátor mesta sa vyjadril, že sa tomu nebráni, vítaný je každý návrh a dodal, že aj tak naďalej bude o všetkom informovať na rokovaní MsZ, do ničoho sa nepôjde bez súhlasu MsZ.

Poslanci MsZ sa zhodli na tejto zmene v texte (€ 10 000 → € 5 000).

p. Típcsák sa informoval ohľadom čl. 5 ods. 6.

Primátor mesta vysvetlil, že správcom majetku mesta môže byť škola, rozpočtová, príspevková organizácia. V prípade nehnuteľného majetku jeho odňatie schvaľuje MsZ. Čo sa týka hnutel'ného majetku v hodnote nad € 33 000, rozhoduje MsZ a o hnutel'nom majetku v hodnote do € 33 000 rozhoduje primátor mesta.

p. Típcsák sa ďalej vyjadril, že suma € 33 000 sa mu zdá vysoká.

Prednosta úradu dodal, že momentálne takýto prípad nemáme, nemáme taký hnuiteľný majetok, ktorý by sme zverovali do správy.

Poslanci sa nakoniec nezhodli na znížení uvedenej hodnoty.

Ing. Vozáriková v nadväznosti na ponuku železníc na odkúpenie pozemkov, na ktorých má MPS s. r. o. umiestnené stavby (aj pre prípady do budúcnosti), navrhla, čo sa týka čl. 19 ods. 2, doplniť bod „jednorazovú investíciu na nákup nehnuteľnosti pre efektívnosť a zvýšenie majetku“ čím by sa urýchlil celý ten proces, už by sa len prijalo uznesenie.

Hlavná kontrolórka dodala, že sa to dá podľa nového zákona.

Prítomný právny zástupca to potvrdil.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Čierna nad Tisou so zmenami:

- 1) Suma € 10 000 sa nahradí sumou € 5 000 v celej textácii v súvislosti s právomocami primátora mesta Čierna nad Tisou.***
- 2) Čl. 19 ods. 2 sa doplní bodom m) v znení: V prípade rozhodnutia o poskytnutia finančných prostriedkov na kapitálové investície .***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Ján Kovács, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér, Eva Kissová, Mgr. Tibor Mészáros; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

7. Nájom nebytových priestorov

Primátor mesta v rámci tohto bodu informoval o zámere prenájmu miestnosti pre voľné združenie fyzických osôb, ktorý bol schválený na predchádzajúcom rokovaní MsZ, bol zverejnený spôsobom obvyklým po dobu 15 dní, žiadne pripomienky neboli. Nasleduje schválenie NZ.

p. Kissová sa informovala ohľadom el. energie, aby nenastala situácia ako v bývalej MŠ. Primátor mesta odpovedal, že odberateľom el. energie bude združenie.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schváleného Zámeru prenájmu nehnuteľného majetku v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta čl. 14 ods. 2 písm. d), ktorej predmetom je nehnuteľný majetok – stavba č. 409, LV 362, parc. č. 23/3, register „C“, medzi mestom Čierna nad Tisou a voľným združením fyzických osôb zastúpené: Norbert Teru, Záhradná 192/3, Čierna nad Tisou; doba nájmu 5 rokov, výška nájomného 3,32 €/m²/rok.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Ján Kovács, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér, Eva Kissová, Mgr. Tibor Mészáros; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

8. Rôzne

Primátor mesta sa poďakoval poslancom za spoluúčasť na akcii Primátorská kapustnica a poprial prítomným všetko dobré do nového roku, ďalej - dúfajme že budúci rok bude lepší. Dodal, že dostal od ZMOS 2 pozitívne správy: jednotkový koeficient na 1 žiaka v škole bude predsa len o niečo vyšší ako to avizoval pred mesiacom a spomenul podielové dane, že podľa predbežných informácií, by mali byť na budúci rok približne aspoň v takej výške ako doteraz.

p. Típcsák sa informoval, či by finančná situácia dovolila vypomôcť MsP, čo sa týka motorového vozidla – nové vozidlo, nakoľko súčasné je problémové.

Primátor mesta informoval, že vozidlo ide 2. januára do servisu, problém je v odtekaní vody, nejde o veľkú chybu, vozidlo prešlo aj cez STK, finančne táto oprava vyjde na cca € 120. Tiež dodal, že síce už skončil leasing na služ. vozidlo - Octaviu, nie sme na tom finančne tak, aby sme pristúpili ku kúpe nového vozidla, určite to podporuje a snáď budú nejaké projekty a mohlo by sa ísť do kúpy el. vozidla ako v K. Chlmci.

p. Baloghová sa opýtala, či sa plánujeme zapojiť do projektov, ktoré sa spúšťajú v novom roku. (napr. projekt „opatrovatel'ky“, atď ...) a informovala sa tiež ohľadom spomaľ. retardéra. Primátor mesta odpovedal, že určite by bolo dobré zapojiť sa, no v závislosti od výšky spoluúčasti, nakoľko sú plánované ďalšie investície v meste (cintorín, chodníky...) a čo sa týka retardéra, nakoľko aj k tomu potrebujeme projekt, čakáme na stavebného inžiniera.

p. Típcsák sa dotazoval ohľadom cintorína.

Primátor informoval, že ešte nám chýba ten dokument, ktorý sa naposledy schvaľoval v hodnote cca 2000 €, ten bude následne potrebné zaniest' na SÚ pre povolenie na územné rozhodnutie, ktoré je potrebné na pozemkový úrad kvôli prekvalifikovaniu pôdy.

p. Baloghová sa ďalej opýtala na situáciu ohľadom úrazu, ktorý sa stal nedávno na území mesta (spadnutý konár).

Primátor dodal, že je to v štádiu vyšetrovania.

9. Záver

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD.
prednosta MsÚ

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia: Eva Kissová

Zita Baloghová

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová