

**Zápisnica zo zasadnutia MsZ  
konaného dňa 26. júna 2023**

Prítomní : Ing. Viktor Palko, MBA, primátor mesta  
Ing. Peter Brázda, PhD., prednosta úradu  
Mgr. Anetta Kalapos, hlavná kontrolórka

Poslanci : Ing. Marta Vozáriková  
Mgr. Tibor Mészároš  
Pavol Koči  
Ján Kovács  
Zita Baloghová  
Gejza Tipcsák  
Mgr. Norbert Demeter  
Zoltán Kövér

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Viktor Palko, MBA, ktorý skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov, teda rokovanie MsZ je uznášaniaschopné. Predložil program rokovania MsZ a navrhol zmenu programu rokovania, a to: za bod 11 sa vsunie bod 12 „Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou“, ďalej bod 13 Rôzne a bod 14 Záver.

Tipcsák navrhol doplniť bod „Oprava strechy a stropu budovy obchodu a služieb“. Ing. Vozáriková odpovedala, že mesto nemôže do budovy investovať, nakoľko patrí MPS s. r. o.

Primátor mesta požiadal poslancov o schválenie programu rokovania v pôvodnom znení.

***Prítomní poslanci neschválili predložený program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou.***

(Hlasovanie: **za** – 0 poslancov; **proti** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Požiadal poslancov o schválenie programu rokovania s pozmeňujúcim návrhom primátora :

***Prítomní poslanci jednohlasne schválili program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou so zmenou, a to: za bod 11 sa vsunie bod 12 „Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou“, ďalej bod 13 Rôzne a bod 14 Záver.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészároš, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0)

## 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určuje: Mgr. Nikoletta Dobosová

MsZ za overovateľov zápisnice schvaľuje: Zoltán Kövér  
Zita Baloghová

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Gejza Tipcsák)

## 3. Schválenie návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Tibor Mészáros  
Ing. Marta Vozáriková  
Gejza Tipcsák

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

Primátor mesta informoval v rámci daného bodu o návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1/2023, ktoré upravuje súlad schváleného rozpočtu mesta s reálnym stavom čerpania financií s cieľom zabezpečenia vyrovnaného hospodárenia. V rámci rozpočtového opatrenia sú zapracované požiadavky na alokáciu financií na Letný festival 2023. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023 je súčasťou materiálov k rokovaniu MsZ.

Ing. Kiss z ekonomického oddelenia MsÚ odôvodnil návrh na zmenu rozpočtu hlavne zvýšením cien energií, zvýšeným počtom stravníkov ŠJ, kultúrnym podujatím.

***Prítomní poslanci jednohlasne schválili Rozpočtové opatrenie č. 1/2023.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2022

Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2022 predložila hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Anetta Kalapos, písomne, je súčasťou materiálov k rokovaniu MsZ. Informovala, že návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami, obsahuje všetky predpísané náležitosti a bol zverejnený

najmenej 15 dní spôsobom v meste obvyklým. Vykonaná účtovná závierka za rok 2022 bola overená audítorm a vyjadruje finančnú situáciu mesta Čierna nad Tisou k 31.12.2022 a výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom.

Hlavný kontrolór odporúča MsZ uzatvoriť prerokovanie ZÚ mesta Čierna nad Tisou za rok 2022 s výrokom: „ celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad“.

*Prítomní poslanci brali na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu mesta Čierna nad Tisou.*

## **6. Záverečný účet mesta Čierna nad Tisou za rok 2022**

Návrh záverečného účtu mesta Čierna nad Tisou za rok 2022 spracovalo finančné oddelenie mestského úradu a je súčasťou materiálov k rokovaniu MsZ. Poslanci MsZ ho vopred obdržali. Návrh ZÚ bol vyvesený na ÚT mesta Čierna nad Tisou dňa 11.05.2023, zvesený z ÚT mesta Čierna nad Tisou dňa 26.5.2023. Neboli predložené žiadne pripomienky. Primátor mesta informoval, že celkové hospodárenie je kladné, a to s výsledkom + € 54 801,46, ktoré hlavný kontrolór mesta navrhuje použiť na rezervný fond.

Primátor mesta otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Tipcsák sa informoval ohľadom príjmov z prenajatých priestorov.

Ing. Vozáriková dodala, že ide o príjmy z budov vo vlastníctve mesta, nie MPS s.r.o.

Primátor mesta zdôraznil, že ide o príjmy mesta. MPS s.r.o. má vlastný rozpočet. Dodal, že ide o byty, nebytové priestory – garáže, budovu ÚPSVaR, ambulanciu MUDr. Pandyho...

Tipcsák sa ďalej dotazoval ohľadom celkovej sumy dlhu obce - € 1 132 469, 18, teda, či to predstavuje sumu , ktorú mesto nemalo ku koncu roka zaplatené, ako :

Zostatok istiny z bankových úverov

Zostatok z nezaplatených faktúr

Zostatok záväzkov zo soc. fondu

Zostatok záväzkov voči zamestnancom

Zostatok leasingu a ďalšie.

Primátor mesta dodal, čo sa týka zostatku istiny bankových úverov k 31.12.2022, že ide zostatok úveru, ktorý mesto má ešte zaplatiť. K zostatku záväzkov voči zamestnancov dodal, preto to tam figuruje, nakoľko za prácu odvedenú v decembri dostávajú zamestnanci platy až v januári. K zostatku leasingu dodal, že sa jedná o leasing služobného vozidla.

Baloghová sa informovala ohľadom položky Služby obyvateľstvu – Rozvoj obcí.

Primátor mesta dodal, že to zahŕňa dotáciu MPS s.r.o. - € 336 000. Primátor mesta tiež skonštatoval, čo sa týka podielový daní, že dostávame stále menej ako by to malo byť. V januári – februári to bolo okolo € 120 000, v máji len okolo € 36 000, v júni okolo € 81 000.

Baloghová sa opýtala že tých cca. € 4 000 000 je rozpočet mesta?

Ing. Vozáriková dodala, že to zahŕňa zamestnancov MsÚ, MsP, osvetlenie, plyn, školstvo, MPS, s.r.o. ...

Ing. Kiss z finančného oddelenia dodal, že školstvo zaberie polovicu výdavkov.

Tipcsák sa pýtal ohľadom podielu akcií , ktoré má mesto vo VVS, a. s. – € 83 874, či to vyplatia každý rok?

Primátor mesta odpovedal nie, funguje to tak, že vlastníš akcie, vlastník akcií dostáva dividendy po akciách, ale VVS, a.s. nezatvára s plusom tak, aby rozdával dividendy. Tiež dodal, že skoro každé mesto, obec vlastní akcie. Ďalej informoval, že VVS, a.s. navrhuje

možnosť premeniť akcie na dlhopisy, a z toho by už mali vyplácať ročne výnosy. Uvidí sa, či ísť, neísť do toho. Najskôr budú konkrétne návrhy, konkrétne sformulované uznesenia.

Tipcsák sa opýtal, či by sa dalo prehodnotiť futbal.

Primátor mesta odpovedal, že predseda MFK avizoval, že sú na tom zle, vypadávajú hráči. Nakoľko to vyzerá na vypadnutie z doterajšej skupiny-ligy, nebude mať MFK toľko výdavkov, čiže k fungovaniu budú žiadať približne o 6000 € menej ako doteraz.

### ***Prítomní poslanci jednohlasne schválili***

#### ***1) celoročné hospodárenie mesta Čierna nad Tisou za rok 2022 bez výhrad.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

#### ***2) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške € 54 801,46 (slovom: päťdesiatštyritisícosemsto jeden EUR 46 centov).***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

***Prítomní poslanci brali na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2022.***

## **7. Prenájom prebytočného majetku mesta**

Primátor mesta v rámci tohto bodu rokovania v zmysle predošlého schváleného zámeru prenájmu majetku – pôdy, informoval o ďalšom kroku smerujúcom k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na prenájom poľnohospodárskych pozemkov, ktoré mesto v súčasnej dobe nevie inak ekonomicky využiť. Nakoľko zámer bol zverejnený na ÚT mesta po dobu 15 dní a pripomienky neboli, môže sa pristúpiť k podpísaniu nájomnej zmluvy.

***Prítomní poslanci jednohlasne schválili prenájom prebytočného majetku mesta podľa § 9a ods. 9 písm., c) a ods. 5 zákona č. 138/1991, medzi mestom Čierna nad Tisou a spoločnosťou NATURARI s. r. o., IČO: 44935480, za nájomné € 100/ha (slovom: sto EUR / hektár) na rok na dĺžku 5 rokov, na nehnuteľnosť - poľnohospodársku pôdu v zmysle zverejneného zámeru prenájmu.***

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 8. Projekt rekonštrukcie malej telocvične v ZŠ s VJS

Prednosta mestského úradu informoval o plánovanej rekonštrukcii malej telocvične + chodbičky v ZŠ s VJS. Najskôr je potrebný výber dodávateľa na spracovanie projektovej dokumentácie na riešenie havarijného stavu. Boli oslovené 4 spoločnosti na vypracovanie projektovej dokumentácie, z čoho avizovali naspäť 2. Lepšiu cenovú ponuku mala spoločnosť BB ARCH – PROJEKT, s. r. o. so sídlom Veľká Čalomija 77 - € 6 800 s DPH. Na predchádzajúcom rokovaní MsZ bolo schválených do € 7000. Najskôr sa má vypracovať projekt, následne by mala byť rekonštrukcia uskutočnená do konca roka.

*Prítomní poslanci jednohlasne schválili zadanie objednávky na spracovanie projektovej dokumentácie na akciu pre stavebné povolenie „Odstránenie statických porúch na budove malej telocvične v ZŠ s VJS“ v hodnote € 6 800 s DPH (slovom: šesťtisícosemsto EUR) pre uchádzača BB ARCH - PROJEKT s. r. o., IČO: 55450482, sídlo: Veľká Čalomija 77, 991 09.*

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tiptcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 9. Výberové konanie riaditeľa MŠ

Primátor mesta informoval o priebehu a výsledkoch výberového konania. Výberové konanie prebehlo v zmysle zákona. Z 3 uchádzačov 1 nespĺňal kritéria. Výberové konanie organizovala Školská rada MŠ. Úspešnou sa stala pani Bc. Silvia Illésová z Kráľovského Chlmca. Predpokladaným dňom nástupu je 01.08.2023.

Tiptcsák podotkol, že ho mrzí, že to nie je niekto od nás, z našej MŠ. Primátor dodal, že je prekvapený, že z toľkých nadaných pedagógov našich škôl nikto neprejavil záujem byť riaditeľom MŠ.

*Prítomní poslanci brali na vedomie výsledok výberového konania na Riaditeľa MŠ – Óvoda v Čiernej nad Tisou.*

## 10. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023 predložila hlavná kontrolórka mesta, Mgr. Anetta Kalapos, písomne. Je súčasťou materiálov k rokovaniu MsZ.

*Prítomní poslanci jednohlasne schválili Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou od 01.07.2023 do 31.12.2023.*

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

*Prítomní poslanci poverili hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023.*

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## **11. Stanoviská komisií**

### **Komisia pre životné prostredie a verejný poriadok pri MsZ**

Stanovisko Komisie pre životné prostredie a verejný poriadok pri MsZ predložil predseda komisie Pavol Koči písomne, čo tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 1 : Primátor mesta vyvolal osobné stretnutie s p. Tomorim ohľadom podanej sťažnosti voči jeho osobe.

K bodu 2: Primátor mesta poznačil, že smetné nádoby boli premiestnené na ich pôvodné miesto, ale krátko na to sa opäť dostali naspäť , predpokladá, že nechce ich mať nikto pod oknami. Primátor mesta sa plánuje spojiť s predsedami.

K bodu 3: Primátor mesta plánuje vyvolať stretnutie s p. Kállaim ohľadom pokusu o zmier so susedmi, nápravu.

*Prítomní poslanci brali na vedomie stanovisko Komisie pre životné prostredie a verejný poriadok pri MsZ v Čiernej nad Tisou.*

### **Finančná a podnikateľská komisia**

Stanovisko Finančnej a podnikateľskej komisie pri MsZ predložil predseda komisie Mgr. Tibor Mészáros písomne, čo tvorí prílohu zápisnice.

K bodom 1 a 3 : Primátor mesta podotkol, že mesto v súčasnosti nedisponuje miestami na uloženie garáží, nemáme vlastné spevnené plochy, pozemky sú nevysporiadané, preto nemôžeme povoliť umiestnenie garáží na takýchto miestach.

K bodu 4: Žiadosť fy NP s. r. o., Leles - Kapaňa 38 o schválenie zmeny prevádzkového času:

*Prítomní poslanci jednohlasne schválili zmenu prevádzkového času fy NP s. r.o. – čerpacia stanica NP Fuel nasledovne:*

*Doterajší prev. čas od 6,00 hod. do 18,00 hod. / Nový prev. čas od 5,00 hod. do 21,00 hod.*

Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 12. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou

Primátor mesta informoval o končiacom funkčnom období hlavného kontrolóra mesta, z toho dôvodu je potrebné vyhlásiť výberové konanie. Voľba hlavného kontrolóra sa má uskutočniť 07.08.2023 v rámci programu riadneho zasadnutia MsZ s termínom doručenia prihlášok do 24.07.2023 do 16,00 hod. Dňa 25.07.2023 o 15,30 hod. má zasadnúť Komisia pre voľbu HK, ktorej úlohou bude otváranie obálok a posudzovanie splnenia všetkých náležitostí kandidátov. Primátor mesta požiadal 3 záujemcov o členstvo v komisii, aby sa prihlásili. Záujem prejavili Ing. Marta Vozáriková, Zita Baloghová, Gejza Típcsák. Primátor mesta vyzval poslancov rozhodnúť o druhu hlasovania pri voľbe HK. Rozhodlo sa pre tajné hlasovanie.

*Prítomní poslanci jednohlasne schválili vyhlásenie výberového konania na voľbu hlavného kontrolóra mesta Čierna nad Tisou v súlade s § 18 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s Uznesením č.75/06/2023 zo dňa 26.06.2023.*

Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kővér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

## 13. Rôzne

Primátor mesta pripomenul blížiaci sa Letný festival 2023, ktorý sa uskutoční 22.07.2023. Srdečne očakáva každého poslanca. Na 8,00 hod. je naplánovaný začiatok súťaže vo varení, o 14,00 hod. otvorenie Letného festivalu. Akcia má trvať do 22,00 hod.

Típcsák sa dotazoval ohľadom bytovky na zbúranie na ul. Obrancov mieru, kedy sa k tomu pristúpi, alebo či sa nedá opraviť táto bytovka.

Primátor mesta odpovedal, že nemáme vo vlastníctve pozemky. Informoval sa, či sa cez Plán obnovy nedajú vysporiadať aj pozemky, bohužiaľ nedajú. Dodal, že ešte by bolo dobré dať posúdiť statikom, či rekonštruovať, alebo zbúrať, ale čo sa týka financií, tento rok pri takýchto cenách energií a prídely podielových daní určite nie.

Típcsák má záujem o účasť na komisiách, prosí o informovanie, zaslanie e-mailu o dátume konania.

Ing. Vozáriková informovala, že predseda komisie môže pozvať na komisiu poslancov..

Primátor mesta dodal, že poslanec má právo sa zúčastniť, ale je iba „hostom“ bez hlasovacieho práva.

Baloghová sa informovala ohľadom bytovky na ul. Školskej 164, či patrí mestu, lebo je v hroznom stave, že by sa nemohla dať do poriadku.

Primátor mesta odpovedal, že nájomníci netvorí fond opráv a ďalej bývajú tam dlžníci. V prípade takéhoto zámeru kto by už zbral pôžičku na rekonštrukciu, a kto by ju splácal? Opravila by sa bytovka a opäť by ju zdemolovali.

Baloghová navrhla urobiť maľby na asfalt pre deti tzv. Maľované ihrisko.

Primátor mesta odpovedal, že je potrebné s podobnými nápadmi osloviť riaditeľov, pedagógov školských zariadení.

Kovács informoval o Športovom plese organizovanom Mestským stolnotenisovým klubom, ktorý sa má uskutočniť 15.júla v Kultúrnom dome v Čiernej nad Tisou. Každého srdečne očakáva.

Primátor mesta poprosil o schválenie výpožičky kultúrneho domu pre MSTK Čierna nad Tisou, o. z., nakoľko ešte nemáme prijaté VZN o podmienkach prenájmu KD.

***Prítomní poslanci jednohlasne schválili výpožičku kultúrneho domu na deň 15.07.2023 pre MSTK Čierna nad Tisou, o. z. za účelom realizácie usporiadania zábavy.***

Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Típcsák pripomenul problematiku psíčkarov – psích výkalov, že je ich potrebné už konečne naučiť poriadku.

Ing. Vozáriková opísala aktuálnu situáciu na MPS s.r.o. : vzrástla inflácia čo má vplyv na cenu tovaru, pohonných hmôt, energií, ceny opráv technických zariadení, mzdové náklady...Výdavky sú veľmi vysoké, budú sa musieť zvyšovať ceny.

Prednosta mestského úradu informoval o zmene cien TKO, nakoľko od 1.7.nabiehame na nové ceny, budeme musieť hľadať rezervy, zvyšovať poplatky. Prednosta predložil prehľad zmeny cien, porovnanie r. 2021 a r . 2023 - nárast cien od 10 do 100 % pri jednotlivých výkonoch spojených s TKO.

## **14. Záver**

Keďže viacej pripomienok zo strany poslancov nebolo, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval sa prítomným za účasť.

Ing. Peter Brázda, PhD.  
prednosta MsÚ

Ing. Viktor Palko, MBA  
primátor mesta

Overovatelia: Zoltán Kövér

Zita Baloghová

Zapísala: Mgr. Nikoletta Dobosová