

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



53/05/2023

UZNESENIA

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 1: Otvorenie

1. Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

neschvaľuje

program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou v predloženom znení

(Hlasovanie: **za** – 0 poslancov; **proti** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

2. Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

schvaľuje

program rokovania MsZ v Čiernej nad Tisou so zmenou, a to:

za bod 7. sa doplní bod 8. Letný festival 2023, 9. Výberové konanie za riaditeľa MŠ v Čiernej nad Tisou, bod 10. Riešenie havarijného stavu telocvične v ZŠ s VJS, 11. Stanoviská komisií, 12. Rôzne, 13. Záver.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



54/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Mgr. Nikoletta Dobosová

Overovatelia: Gejza Tipcsák
 Zoltán Kövér

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – Gejza Tipcsák)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

Zoltán Kövér

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



56/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 4: Rekonštrukcia objektu ZŠ s VJS – vyhotovenie PD

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

schvaľuje

uzatvorenie ZoD na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ v meste Čierna nad Tisou medzi mestom Čierna nad Tisou a spoločnosťou Passive House s.r.o., Košice, IČO: 53230060

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



57/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 5: NZ NATURARI, s. r. o. – orná pôda

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

súhlasí

so zámerom prenájmu nehnuteľného majetku mesta Čierna nad Tisou, podľa § 9a odstavec 9, písmena c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľností :

LV č. 239, Parc. č. 534/12, Register „E“, Orná pôda, v podiele 1/16 o výmere 4 359 m²

LV č. 251, Parc. č. 556, Register „E“, Orná pôda, v podiele 1/1 o výmere 23 871 m²

LV č. 251, Parc. č. 557, Register „E“, Trvalý trávnatý porast, v podiele 1/1 o výmere 23 706 m²

LV č. 251, Parc. č. 558, Register „E“, Orná pôda, v podiele 1/1 o výmere 22 526 m²

LV č. 288, Parc. č. 534/11, Register „E“, Orná pôda, v podiele 1/1 o výmere 84 627 m²

LV č. 289, Parc. č. 534/8, Register „E“, Orná pôda, v podiele 315/480 o výmere 52 144 m²

vo výlučnom a podielovom vlastníctve mesta Čierna nad Tisou, za účelom využívania na poľnohospodárske účely spoločnosťou NATURARI s. r. o., Malé Trakany, IČO: 44935480, za ročné nájomné vo výške € 100,--/ ha (slovom: sto EUR/ hektár), t.j. za celkové ročné nájomné € 2112,-- (slovom: dvatisícstodvanásť EUR), určeným MsZ v Čiernej nad Tisou, na dobu určitú, t.j. 5 rokov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie predmetných poľnohospodárskych pozemkov a realizácia opatrení proti znehodnocovaniu poľnohospodárskej pôdy, nakoľko mesto Čierna nad Tisou v súčasnej dobe nevie tieto pozemky hospodárne využiť. O zámere prenájmu nehnuteľného majetku mesta Čierna nad Tisou podľa § 9a ods. 9, písmena c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľnosti, pre NATURARI s.r.o., Malé Trakany, IČO: 44935480, rozhodla 3/5 väčšina všetkých poslancov mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



58/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 6: Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

A) berie na vedomie

- a) Stanovisko Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2023/019763-002 zo dňa 13.04.2023 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),
- b) Správu o prerokovaní návrhu ZaD č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg. č. 405),

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou,

C) schvaľuje

podľa § 31 ods. (1) a § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na § 11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou,

D) žiada

primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Čierna nad Tisou, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou,

- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou v meste – na mestskom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) zverejniť v súlade s § 27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Típcsák

Zoltán Kövér

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



59/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 7: VZN č. 2/2023 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

sa uznáva

podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN č. 2/2023 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Čierna nad Tisou a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2007 zo dňa 13.12.2007 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu mesta Čierna nad Tisou.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



60/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 8: Letný festival 2023

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

poveruje

primátora mesta na podpísanie zmlúv s účinkujúcimi na Letnom festivale 2023.

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

schvaľuje

vyčlenenie sumy do výšky € 10 000,--(slovom: desaťtisíc EUR) na zabezpečenie a na ostatné výdavky spojené s Letným festivalom 2023.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Típcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



61/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 9: Výberové konanie za riaditeľa MŠ v Čiernej nad Tisou

1. Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

schvaľuje

vyhlásenie výberového konania na obsadenie pozície riaditeľa MŠ v Čiernej nad Tisou podľa priloženého návrhu.

(Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Típcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Típcsák

.....

Zoltán Kövér

.....

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



62/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 10: Riešenie havarijného stavu telocvične v ZŠ s VJS v Čiernej nad Tisou

1. Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

schvaľuje

realizáciu prieskumu trhu na vyhotovenie projektovej dokumentácie k riešeniu havarijného stavu telocvične v ZŠ s VJS v Čiernej nad Tisou v sume do € 7000,-- (slovom: sedemtisíc EUR).

Hlasovanie: **za** – Zita Baloghová, Mgr. Norbert Demeter, Eva Kissová, Pavol Koči, Ján Kovács, Mgr. Tibor Mészáros, Gejza Tipcsák, Ing. Marta Vozáriková, Zoltán Kövér; **proti** – 0 poslancov; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

In
g. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

Zoltán Kövér

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
ČIERNA NAD TISOU



63/05/2023

UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ČIERNEJ NAD TISOU
zo dňa 3. mája 2023

K bodu č. 11: Stanoviská komisií

Mestské zastupiteľstvo v Čiernej nad Tisou

berie na vedomie

stanovisko Sociálnej a bytovej komisie pri MsZ v Čiernej nad Tisou.

Ing. Viktor Palko, MBA
primátor mesta

Overovatelia:

Gejza Tipcsák

.....

Zoltán Kövér

.....